

## Предложение по модернизации сети уличного освещения

Уважаемые члены СНТ «Восток»!

Правление Товарищества считает необходимым провести модернизацию сети уличного освещения на территории нашего СНТ. Модернизация будет включать прокладку нового изолированного кабеля (СИП) и подключение к нему всех уличных светильников. Обоснование модернизации приводится ниже.

В декабре 2021 года мы передали 3-фазную электросеть 400 в и трансформатор на баланс Калугаэнерго. Благодаря этому электриками Боровских РЭС был бесплатно заменён трансформатор и проведены работы на воздушной линии по улице Берёзовой — закреплён кабель, за счёт чего были убраны деревянные подпорки.

Сеть уличного освещения, включая светильники и питающие их провода, осталась на обслуживании Товарищества. Сети уже более 22 лет, есть существенный износ изоляции проводов, которыми подключены уличные светильники. В результате при резких похолоданиях весной, зимой и осенью регулярно возникают короткие замыкания из-за ледяных мостиков на потрескавшейся изоляции, что приводит к аварийному отключению уличного освещения. Этой весной возникла более серьезная проблема — паразитный контакт с одной из фаз электросети, питающей дома. В течение суток уличные светильники горели, хотя их питание было отключено.

Эти проблемы опасны. В зимний период из-за обледенения может произойти пробой изоляции на проводах, питающих светильники и соприкасающихся с кабелями электросети, питающими дома. В результате на одной или нескольких фазах будет скачок напряжения, который приведёт к повреждению бытовых приборов, в частности газовых котлов, или даже основного трансформатора. Остановка газовых котлов зимой будет иметь серьезные последствия для домов.

Правление предлагает в летний период 2025 года провести модернизацию сети уличного освещения с заменой старых кабелей и проводов на новые. Светильники останутся, но будут подключены новыми проводами к новым кабелям. Такая модернизация надолго обеспечит безопасность как сети уличного освещения, так и всей сети электроснабжения домов в нашем СНТ.

Для проведения модернизации необходимо отдельное финансирование сверх суммы, предусмотренной в статье «Обслуживание сети уличного освещения» в утверждённой приходно-расходной смете Товарищества на 2025 год. Согласно предварительному расчёту, выполненному Правлением, дополнительные затраты на материалы и работы оцениваются в 285 000 р.. Эта сумма может быть собрана за счёт целевых взносов из расчёта по **2 500 р. с участка.**

Правление предлагает общему собранию утвердить решение о модернизации сети уличного освещения и размер целевого взноса на дополнительное финансирование этих работ.