

**Приходно-расходная смета  
СНТ «Восток» на 2026 год**

*Включает:*

*\* планируемые доходы от членских взносов*

*\* планируемые расходы по основным статьям*

*Расчёты сумм расходов приведены также в документе  
«Проекты 2026»*

Доходы (план)		Сумма, руб.	Доля %
№ п/п	Наименование статьи		
1	Входящий остаток на счёте	26 428,00	0,77%
2	Членские взносы	3 410 000,00	99,23%
<b>Всего доходы</b>		<b>3 436 428,00</b>	

2500 р/участок в месяц

Расходы (план)		Сумма, руб.	Доля %	Примечание
1	<b>Обязательные платежи</b>	<b>946 300,00</b>	28,63%	
2	Налоги и выплаты в бюджет	310 000,00		Налог на землю, НДФЛ и выплаты в соцфонды
3	Зарплата завхоза (удержан НДФЛ)	313 200,00		МРОТ+, удержан НДФЛ
4	Зарплата исполнительного директора (удержан НДФЛ)	287 100,00		МРОТ, удержан НДФЛ

Смета 2026 2500

5		Банковская комиссия за обслуживание счёта	36 000,00		тариф за обслуживание счёта и комиссия с транзакций
6		<b>Оплата услуг поставщиков</b>	<b>648 900,00</b>	19,63%	
7		Услуги бухгалтера	224 400,00		Ведение бухгалтерии в 1С.
9		Вывоз ТКО и крупногабаритных отходов	328 500,00		тариф КРЭО на 2026 год и общие контейнеры 8 куб.м 2 раза в месяц летом и 1 раза в 2 месяца зимой
10		Электроэнергия (освещение и иные нужды)	96 000,00		Тариф КСК на 2026 год. В среднем 8000 р/мес
12		<b>Благоустройство общей территории</b>	<b>433 580,00</b>	13,12%	
13		Уборка мусора, углубление и очистка канав, обрезка деревьев	48 000,00		Обрезка веток над дорогой и канавами, Углубление канав миниэкскаватором по улицам Берёзовая, Центральная, Озёрная. Вывоз грунта, мусора и веток. См. «Проекты 2026»
14		Очистка дорог от снега	109 700,00		Трактор по 3 часа 6 раз за сезон. Посыпка солепесчаной смесью при гололедице. Вывоз снега в марте (погрузчик+ КАМАЗ).
15		Закупка и ремонт инвентаря и инструментов	50 000,00		Метизы, электроды, сварочный аппарат. Бензиновый садовый пылесос. Ручной электроинструмент. Запчасти, бензин и масло для тримера и бензопилы.
16		Обслуживание сети уличного освещения	45 500,00		Замена неисправных светильников. Оценочно 7 шт./год. Светильники и услуги электрика.
17		Текущий ремонт дорог	100 400,00		Ямочный ремонт, заделка трещин, укрепление краев дорожного полотна по Восточному проезду и улицам Восточной, Центральной, Озёрной, Берёзовой и Лесной.. См. «Проекты 2026»

Смета 2026 2500

18		Озеленение территории, уход за зелёными насаждениями	49 980,00		Обустройство цветников (перекрёсток Озёрная-Восточный проезд и вазоны). Удобрения, замена высохших растений. См. «проекты 2026»
		Ремонт бытовки и домика правления	30 000,00		Замена облицовки на бытовке-складе, ремонт двери с заменой замка, покраска. Ремонт пола, дверей и замков в домике правления, покраска. См. «Проекты 2026»
19		<b>Противопожарные меры</b>	<b>2 200,00</b>	0,07%	
20		Ремонт и обслуживание мотопомпы	1 200,00		Бензин, масло, промывка карбюратора
21		Ремонт и оснащение пожарных щитов	1 000,00		Покраска, вёдра, багры
22		<b>Обеспечение проведения общих собраний</b>	<b>18 000,00</b>	0,54%	
23		Услуги хостинга официального сайта с электронным голосованием	18 000,00		
25		<b>Административные расходы</b>	<b>6 300,00</b>	0,19%	
26		Канцтовары и расходники, обслуживание и ремонт МФУ	6 000,00		Бумага, картриджи для принтера, ремонт МФУ Хегох
28		Мобильная связь — официальный номер.	300,00		для входящих вызовов
29		<b>Безопасность</b>	<b>1 200 000,00</b>	36,31%	
		Охрана территории. Услуги ЧОП «Барьер»	1 200 000,00		Новый тариф 100 000 р/ мес
31		<b>Непредвиденные расходы</b>	<b>50 000,00</b>	1,51%	Устранение последствий аварий и экстремальных погодных явлений
32		<b>Итого расходы</b>	<b>3 305 280,00</b>		
33		<b>Переходящий остаток на 2027 год</b>	<b>131 148,00</b>		Для обязательных платежей и оплаты услуг поставщиков в январе 2027 года

Смета 2026 2500

Исполнение	Остаток по статье
------------	-------------------