

Смета 2026 2500

**Приходно-расходная смета
СНТ «Восток» на 2026 год**

Включает:

- * *планируемые доходы от членских взносов*
- * *планируемые расходы по основным статьям*

*Расчёты сумм расходов приведены также в документе
«Проекты 2026»*

Доходы (план)		Сумма, руб.	Доля %
№ п/п	Наименование статьи		
1	Входящий остаток на счёте	26 428,00	0,77%
2	Членские взносы	3 410 000,00	99,23%
Всего доходы		3 436 428,00	

2500 р/участок в месяц

Расходы (план)		Сумма, руб.	Доля %	Примечание
1	Обязательные платежи	946 300,00	28,63%	
2	Налоги и выплаты в бюджет	310 000,00		Налог на землю, НДФЛ и выплаты в соцфонды
3	Зарплата завхоза (удержан НДФЛ)	313 200,00		МРОТ+, удержан НДФЛ
4	Зарплата исполнительного директора (удержан НДФЛ)	287 100,00		МРОТ, удержан НДФЛ

Смета 2026 2500

5	Банковская комиссия за обслуживание счёта	36 000,00		тариф за обслуживание счёта и комиссия с транзакций
6	Оплата услуг поставщиков	648 900,00	19,63%	
7	Услуги бухгалтера	224 400,00		Ведение бухгалтерии в 1С.
9	Вывоз ТКО и крупногабаритных отходов	328 500,00		тариф КРЭО на 2026 год и общие контейнеры 8 куб.м 2 раза в месяц летом и 1 раза в 2 месяца зимой
10	Электроэнергия (освещение и иные нужды)	96 000,00		Тариф КСК на 2026 год. В среднем 8000 р/мес
12	Благоустройство общей территории	433 580,00	13,12%	
13	Уборка мусора, углубление и очистка канав, обрезка деревьев	48 000,00		Обрезка веток над дорогой и канавами, Углубление канав миниэкскаватором по улицам Берёзовая, Центральная, Озёрная. Вывоз грунта, мусора и веток. См. «Проекты 2026»
14	Очистка дорог от снега	109 700,00		Трактор по 3 часа 6 раз за сезон. Посыпка солепесчаной смесью при гололедице. Вывоз снега в марте (погрузчик+ КАМАЗ).
15	Закупка и ремонт инвентаря и инструментов	50 000,00		Метизы, электроды, сварочный аппарат. Бензиновый садовый пылесос. Ручной электроинструмент. Запчасти, бензин и масло для триммера и бензопилы.
16	Обслуживание сети уличного освещения	45 500,00		Замена неисправных светильников. Оценочно 7 шт./год. Светильники и услуги электрика.
17	Текущий ремонт дорог	100 400,00		Ямочный ремонт, заделка трещин, укрепление краев дорожного полотна по Восточному проезду и улицам Восточной, Центральной, Озёрной, Берёзовой и Лесной.. См. «Проекты 2026»

Смета 2026 2500

18	Озеленение территории, уход за зелёными насаждениями	49 980,00		Обустройство цветников (перекрёсток Озёрная-Восточный проезд и вазоны). Удобрения, замена высохших растений. См. «проекты 2026»
	Ремонт бытовки и домика правления	30 000,00		Замена облицовки на бытовке-складе, ремонт двери с заменой замка, покраска. Ремонт пола, дверей и замков в домике правления, покраска. См. «Проекты 2026»
19	Противопожарные меры	2 200,00	0,07%	
20	Ремонт и обслуживание мотопомпы	1 200,00		Бензин, масло, промывка карбюратора
21	Ремонт и оснащение пожарных щитов	1 000,00		Покраска, вёдра, багры
22	Обеспечение проведения общих собр	18 000,00	0,54%	
23	Услуги хостинга официального сайта с электронным голосованием	18 000,00		
25	Административные расходы	6 300,00	0,19%	
26	Канцтовары и расходники, обслуживание и ремонт МФУ	6 000,00		Бумага, картриджи для принтера, ремонт МФУ Xerox
28	Мобильная связь — официальный номер.	300,00		для входящих вызовов
29	Безопасность	1 200 000,00	36,31%	
	Охрана территории. Услуги ЧОП «Барьер»	1 200 000,00		Новый тариф 100 000 р/мес
31	Непредвиденные расходы	50 000,00	1,51%	Устранение последствий аварий и экстремальных погодных явлений
32	Итого расходы	3 305 280,00		
33	Переходящий остаток на 2027 год	131 148,00		Для обязательных платежей и оплаты услуг поставщиков в январе 2027 года

Смета 2026 2500

Исполнение	Остаток по статье
-------------------	--------------------------