

ДАЧНОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ВОСТОК»

с. Ворсино

26. 06 2022 г.

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

Дата и время: 26.06.2022 г., 12 часов 00 минут.

Председатель: Алеев Владимир Ростиславович

Секретарь: Павлова Елена Алиджановна

На собрании присутствовали очно:

- 1) Алеев В.Р.
- 2) Павлов А.В.
- 3) Фоменко М.М.
- 4) Сычев А.А.
- 5) Реховский И.С.
- 6) Кулакова Е. С.

Всего 6 членов Правления из 7. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О дополнительных мерах по обеспечению финансовой устойчивости Товарищества и выполнению Решений общего собрания Товарищества от 02.05.2022г.
2. Подведение итогов по первому этапу ремонта дорог (внутренние дороги).
3. Начало второго этапа ремонта дорог включая участок дороги, совместно используемый с ДНТ «Соцарм».
4. Работа с должниками по целевым и членским взносам.
5. Меры по контролю выполнения «Правил проживания на территории ДНТ «Восток» собственниками земельных участков.
6. Нарушение «Правил проживания на территории ДНТ «Восток» собственником участков 5-7, 5-8.
7. Заявление Члена Правления Чирковой Ю.В. о выходе из состава Членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать общему собранию членов Товарищества установить для собственников, имеющих задолженности по уплате членских и целевых взносов, ограничения на проезд грузового и среднетоннажного автотранспорта, в том числе автоприцепы, на территорию Товарищества, вплоть до полного погашения задолженности. После решения общего собрания передать ЧОП «Барьер» выписку из решения общего собрания и письмо с указанием не принимать заявки на пропуск грузового и среднетоннажного

автотранспорта, в том числе автоприцепы, от указанных собственников без согласования с Правлением Товарищества.

2. Осуществить приемку выполненных работ по первому этапу ремонта дорог, с учетом замечаний Комиссии ДНТ «Восток». Замечания по ремонту устранить в период второго этапа ремонта дорог. Обеспечить перечисление денежных средств за проделанную работу подрядчику в полном объеме.

3. Приступить к выполнению второго этапа работ по ремонту дороги. Председателю Товарищества подписать 3-сторонний договор с НДТ «Соцарм-1» и подрядчиком, предусматривающий финансирование работ с НДТ «Соцарм».

4. Опубликовать список должников по целевым и членским взносам на сайте Товарищества, информационном стенде и социальных группах Товарищества. Список должников корректировать по мере погашения задолженностей.

По завершении ремонта дорог Товарищества до 31 июля с.г. провести общее собрание членов Товарищества с повесткой дня:

- отчёт правления о выполнении решения общего собрания от 02.05.2022 г. по вопросу ремонта дорог, включая отчёт об использовании собранных целевых взносов и статус расчёта с подрядчиком;

- меры по ликвидации задолженности по взносам собственников, имеющих участки на территории Товарищества;

- изменение состава правления Товарищества.

5. Потребовать от собственников строго выполнения «Правил проживания на территории ДНТ «Восток», утверждённых общим собранием от 02.05.2010 г., в том числе:

- не допускается проживание рабочих/строителей на общей территории Товарищества, без согласования с Правлением Товарищества;

- установка временных жилых помещений (бытовок) и туалетов для рабочих/строителей на общей территории Товарищества запрещена;

- проведение строительных работ в выходные и праздничные дни так же запрещено.

Опубликовать указанные Правила в социальной группе Товарищества, на официальном сайте Товарищества и вывесить на информационный стенд.

6. В связи с нарушением «Правил проживания на территории ДНТ «Восток» обязать собственника участков 5-7, 5-8 в трехдневный срок убрать с общей территории Товарищества временное жилое помещение и туалет рабочих/строителей.

7. С учетом некорректного поведения Члена Правления Товарищества ДНТ «Восток» Чирковой Ю.В., а также допущенными с ее стороны нарушениями «Правил проживания на территории ДНТ «Восток» и с учётом ее заявления, приостановить членство в Правлении до исключения на Общем собрании членов Товарищества ДНТ «Восток» из состава Членов Правления. Не учитывать ее голос при голосовании и включить вопрос о её замене в составе правления в повестку дня общего собрания членов Товарищества.

ВСЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРИНЯТЫ ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель Правления:

Алеев В.Р. _____ /

Секретарь Правления:

Павлова Е.А. _____ /